



北区の部屋だより

2025年7月 第191号



刊行物登録番号 6-2-165

編集発行：北区立中央図書館「北区の部屋」〒114-0033 北区十条台1-2-5 TEL03-5993-1125 令和7年7月発行

北区 こぼれ話 第191回

北とぴあは1位ではなくなっていた —北区のビル高さ比べ—



平成2年（1990）王子貨物駅跡地に「北とぴあ」が建設されました。北区産業文化会館として計画され、さくらホールなどの大規模なコンサートや演劇が開催できるスペース、パイプオルガンやプラネタリウムなどを備え、北区の産業や文化を支える拠点としての役割を果たしてきました。特に17階展望ロビーからの眺望はすばらしく、飛鳥山公園全体を見下ろせるほか、新幹線などが行き交う姿を楽しむこともできます。また、遠く富士山や筑波山などを望める日もあります。北とぴあ竣工と同じ平成2年、新宿区にある東京都庁もオープンしていますが、そちらは48階建てで243.4mです。北とぴあは、88.3mですので、都庁の3分の1くらいの高さです。それでも、北とぴあは、北区で一番高いビルでした。

この北区自慢の北とぴあですが、マンション高層化の流れの中で、1位の座から転落してゆきました。令和7年（2025）6月時点で、北区で最も高いビルは「十条駅西口地区第一種市街地再開発事業施設建築物」つまり“ジェイトエル”がある複合施設です。39階建てで146.16mという圧倒的高さです。第2位は、滝野川六丁目のパークタワー滝野川です。平成26年（2014）の竣工で、昨年までは1位でした。28階建てで99.97mです。第3位は、王子駅南口にある王子飛鳥山ザ・ファーストタワー&レジデンスです。タワー棟は29階建てで97.86m、平成28年（2016）竣工です。このマンションは、北とぴあの展望室から見ると、サンスクエアの向こう側に位置し、かなり目立つ存在です。そして、我らが北とぴあは、現在のところ、残念ながら第4位です。ちなみに、田端駅前の田端アスカタワーは、第5位で19階建て84.65m、平成5年（1993）竣工です。

もちろん、北とぴあが1位でなくても、何の問題ありません。1位が偉いなんて言う

つもりは全くありません。ここ10年くらいの間に、北とぴあより高いマンションがつつぎに建設されていったという事実は、北区がそれだけ住みよい場所だということが知れ渡ったということでしょう。埼京線・京浜東北線・山手線・上野東京ライン・湘南新宿ラインさらに、東京メトロ南北線が利用できるなど、交通上の利便性が抜群です。それにもかかわらず、都心に比べて不動産価格が割安であることなどが、北区が選ばれる理由なのでしょう。むしろ、北とぴあの順位が下がっていくことが、北区発展のバロメーターなのかもしれません。



空から見た北とぴあ 令和6年（2024）

【地域資料アドバイザー 黒川徳男】

北区の部屋
今月の展示

赤羽^{えき}驛140年 Akabane Station History



赤羽駅の踏切を通過するD51 蒸気機関車 昭和43年頃

昇堅堂提供

- 展示期間：6月27日（金）～7月23日（水）
- 展示場所：「北区の部屋」企画展示コーナー

明治18年（1885）3月1日、赤羽駅が開業しました。今年で140歳です。東京の「北の玄関口」と言えば上野駅を意味します。それなら赤羽駅は東京の「北の軒先」でしょうか。赤羽駅は、明治時代の水害や、大正時代の関東大震災、昭和時代の戦争など、様々な歴史の舞台にもなってきました。今回の展示では、写真を中心に赤羽駅140年の歴史について紐解きます。



平和図書コーナー開設します

図書館では北区をあげて行われる平和祈念週間のイベントの一環として、区内全図書館に「平和図書コーナー」を開設します。本を通じ、皆様が平和について考えるきっかけになればと願っております。

- 開設期間：令和7年7月25日（金）～8月31日（日） ※休館日を除く
- 開設場所：①一般向け … 中央・滝野川・赤羽図書館
②児童向け … 区内全図書館（子ども図書館、児童コーナー、子ども室等）

中央図書館では、北とぴあ地下1階展示ホールで行われる平和展（8月5日（火）～9日（土）まで）に「米軍が撮影した戦後の北区」と「ドナルド・キーンと平和2025」の二つのテーマでパネル展示をします。また、「平和展」終了後には、パネル展示を引き続き中央図書館にて8月10日（日）～31日（日）まで行います。ぜひ、足をお運びください。



北区の部屋って？



北区立中央図書館には、他の図書館にはない、「北区の部屋」というところがあります。「北区の部屋だより」をいつも見て下さっている方はご存じだと思いますが、まだ、知らない方や知っているけど行ったことはない方もいらっしゃると思います。北区に関する本や地図、写真などたくさんの地域資料が置いてあります。「こんなところがあったんだ、こんど図書館に行ったら、寄ってみよう♪」と思っていただけるとうれしく思います。ぜひ、一度、足を運んでみてください。